



Bygget på Albyberget har börjat.

Foto: STEFAN KÄLLSTIGEN

NYBYGGE

Byggstart i Alby

Alby

Bygget av 14 hus med 670 bostadsrätter, butiker och andra verksamheter är igång på Albyberget. Helt klart kommer det nya området stå om fyra år.

På platsen träffade Lokaltidningen Mitt i Elias Tekka som i dag bor i hyresrätt i Albydalen. Han såg bland annat hur maskinerna fällt träd på platsen. Snart väntar också sprängningar.

– Det är andra gången jag är här och tittar. Jag har bokat en lägenhet och ska flyt-

ta hit. Det känns som en bra möjlighet om du vill köpa en bostadsrätt i Alby. Det finns inte så många andra alternativ för det i Alby, i alla fall inte när det gäller nyproducerat, säger han.

De nya bostadsrätterna är ett led i Botkyrka kommuns ambitioner att skapa områden med blandade boendeformer. Enligt kommunens hemsida kommer byggnationerna att påverka framkomligheten på Albyberget.

ANDERS BJÖRKLUND

SÖDERTÄLJEBRON

Varnar för kökaos

Salem

Det är risk att Salems påfart till E4/E20 mot Södertälje tidvis måste stängas av. Det varnar Salems kommun för då trafiken drar igång på allvar efter semestern.

Även påfarten norrut kan komma att påverkas av köer som uppstår till följd av den skadade Södertäljebbron.

VID KÖKAOS KOMMER Trafikverket och polisen att prioritera att "undsätta bilister som sitter fast i kön genom att så fort som möjligt

tömma kön", skriver Salems kommun på sin hemsida.

KOMMUNEN rekommenderar därför Salemborna att åka kollektivt, framförallt pendeltåg och att de som ändå väljer bil ser till att hålla sig uppdaterade om trafikläget, genom exempelvis trafikken.nu.

Trafikverkets senaste prognos är att bron i Södertälje kan öppna i början av september.

ANDERS BJÖRKLUND

EN MILJON NYA STOCKHOLMARE

SÅ SKA FÖRORTEN FÅ NYTT LIV

Stockholm spås växa med nästan en miljon människor på 35 år. Med start i höst ska forskare och experter ta reda på hur Stockholm kan växa samtidigt som trafikkaos och segregation byggs bort.

Målet är välmående attraktiva förorter med både arbete, bostad och centrum.

Stockholm

Den gamla idén om ABC-staden (arbete, bostad, centrum) dammas av när forskare, experter och företag tar sig an en av världens största utmaningar – bostadsbristen kombinerat med en snabb inflyttning till Stockholm.

– Fram till år 2050 kommer det att behövas 450 000 till 500 000 nya bostäder i Stockholm, säger Fredrik Bergström, affärsområdeschef på WSP.

Södertörns högskola drar därför igång sitt största forskningsprojekt någonsin. 15 forskare från skolan ska under tre år samarbeta med experter från flera företag, bland andra WSP som jobbar med stadsutveckling över hela världen.

Målet för forskningen är välmående ABC-orter där både innevånare och företag kan leva och utvecklas. Samtidigt ska problem som segregation, trafikkaos och otrygghet minska.

ETT AV PROBLEMEN forskningen syftar till att lösa är att en stor del av Stockholms befolkning tvingas resa långt för att komma till jobbet.

Befolkningen i södra Stockholm reser i hög grad till city eller norra Stockholm när de ska arbeta.

– Stockholmare får tillbringa tid på överfulla tåg och på Essingeleden där de sitter fast i bilköer, säger Fredrik Bergström.

DÄRFÖR KOMMER projektet som kallas "reinventing the suburb" ta reda på vad det är som får företag att etablera sig och utvecklas på en ort. Med hjälp av kunskapen ska fler arbetsplatser kunna skapas i Stockholms södra delar, samtidigt som trycket på de norra delarna minskar.

Forskningen genomförs med både empiri (hårda fakta), exempelstudier och intervjuer. Ett annat mål är att ta reda på är om orterna ger möjligheter till meningsfulla möten mellan människor med olika bakgrund och boendeform, vad som får människor att trivas och utvecklas på en ort och hur de lever sitt vardagsliv

– Kan du berätta vilka du umgås med och hur ni träffades, är en fråga som kan komma att bli ställd, säger Apostolis Papakostas, som är professor i sociologi och ledare för hela projektet.

Forskningsprojektet ska bland annat studera om det finns vägar för att bygga bort segregationen i Stockholm, exempelvis genom att bygga mer bostadsrätter i områden med många hyresrätter, och vice versa.

ANDERS BJÖRKLUND

anders.bjorklund@mitti.se
tel 08-550 550 97



Forskningsledarna Fredrik Bergström (tv) och Apostolis Papakostas (th) är intresserade av vad som händer i Alby kring Subtopia och på Albyberget. Likaså pekar de på nybyggnationerna i Rönninge centrum som intressanta.

Foto: ANDERS BJÖRKLUND

Möten över gränserna

Ger orten där du bor möjlighet att lära känna nytt folk?



Elias Tekka, Alby:
– Nej, jag tycker att Alby förändrats. Det är folk med utländsk bakgrund och samma ekonomiska klass som bor här. Alla etniska svenskar har flyttat. Det var annorlunda för 15 år sedan.



Alessandro Delgadillo, Alby:
– Ja, till exempel på fritidsgården, på festivalen i Alby, eller vid torget. Det är mindre vanligt att du träffar folk på Albyberget. Men vad folk har för ekonomi eller hur de bor har jag inte koll på.



Elsa Elmane, Alby:
– Ja, du lär känna folk vid lekplatser eller på torget. Det är en internationell plats med folk med blandad ekonomi, men merparten är inte höginkomsttagare.

ANDERS BJÖRKLUND
STEFAN KÄLLATIGEN